Приложение

к Положению о разработке,

передаче, пользовании и хранении

инструкции по эксплуатации

многоквартирного дома

 Инструкция

 по эксплуатации многоквартирного дома

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес многоквартирного дома)

 "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 дата заполнения

 Часть I. Общие положения

 Раздел 1. Сведения о застройщике, проектировщиках и

подрядчиках, строительстве и общая характеристика многоквартирного

дома

 Подраздел 1.1. Сведения о застройщике

┌──────────────────────────────────────────────┬─────────────────┐

│Организационно-правовая форма и наименование │ │

│юридического лица либо фамилия, имя, отчество ├─────────────────┤

│индивидуального предпринимателя │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│Номер свидетельства о государственной │ │

│регистрации: │ │

│ кем выдано │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ дата выдачи │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ ИНН │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│Контактная информация: │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ телефон │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ факс │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ электронная почта │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│Фактический и юридический адрес: │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

└──────────────────────────────────────────────┴─────────────────┘

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 1.2. Сведения о проектировщиках многоквартирного

дома

 1.2.1. Сведения о проектировщике многоквартирного дома

┌──────────────────────────────────────────────┬─────────────────┐

│Организационно-правовая форма и наименование │ │

│юридического лица либо фамилия, имя, ├─────────────────┤

│отчество индивидуального предпринимателя │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│Номер свидетельства о государственной │ │

│регистрации: │ │

│ кем выдано │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ дата выдачи │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ ИНН │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│Контактная информация: │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ телефон │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ факс │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ электронная почта │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│Фактический и юридический адрес: │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

└──────────────────────────────────────────────┴─────────────────┘

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 1.2.2. Сведения о проектировщике отдельных элементов

общего имущества в многоквартирном доме <\*>

┌──────────────────────────────────────────────┬─────────────────┐

│Организационно-правовая форма и наименование │ │

│юридического лица либо фамилия, имя, ├─────────────────┤

│отчество индивидуального предпринимателя │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│Номер свидетельства о государственной │ │

│регистрации: │ │

│ кем выдано │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ дата выдачи │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ ИНН │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│Контактная информация: │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ телефон │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ факс │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ электронная почта │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│Фактический и юридический адрес: │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

└──────────────────────────────────────────────┴─────────────────┘

 --------------------------------

 Примечания:

 <\*> Сведения о проектировщиках отдельных элементов общего

имущества в многоквартирном доме заполняются на каждого

проектировщика в отдельности. Нумерация подпунктов пункта 1.2.2

производится арабскими цифрами в порядке возрастания. Номер

подпункта должен состоять из номера раздела, подраздела, пункта и

подпункта, разделенных точками.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 1.3. Сведения о подрядчиках строительства

многоквартирного дома

 1.3.1. Сведения о генеральном подрядчике строительства

многоквартирного дома

┌──────────────────────────────────────────────┬─────────────────┐

│Организационно-правовая форма и наименование │ │

│юридического лица либо фамилия, имя, ├─────────────────┤

│отчество индивидуального предпринимателя │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│Номер свидетельства о государственной │ │

│регистрации: │ │

│ кем выдано │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ дата выдачи │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ ИНН │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│Контактная информация: │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ телефон │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ факс │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│ электронная почта │ │

├──────────────────────────────────────────────┼─────────────────┤

│Фактический и юридический адрес: │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

│ ├─────────────────┤

│ │ │

└──────────────────────────────────────────────┴─────────────────┘

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 1.3.2. Сведения о подрядчиках (субподрядчиках) строительства

многоквартирного дома <\*>

┌─────────────────────────────────────────────┬──────────────────┐

│Организационно-правовая форма и наименование │ │

│юридического лица либо фамилия, имя, ├──────────────────┤

│отчество индивидуального предпринимателя │ │

│ ├──────────────────┤

│ │ │

│ ├──────────────────┤

│ │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│Номер свидетельства о государственной │ │

│регистрации: │ │

│ кем выдано │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│ дата выдачи │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│ ИНН │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│Контактная информация: │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│ телефон │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│ факс │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│ электронная почта │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│Фактический и юридический адрес: │ │

│ ├──────────────────┤

│ │ │

│ ├──────────────────┤

│ │ │

└─────────────────────────────────────────────┴──────────────────┘

 --------------------------------

 Примечания:

 <\*> Сведения о подрядчиках (субподрядчиках) заполняются на

каждого подрядчика (субподрядчика) в отдельности. Нумерация

подпунктов пункта 1.3.2 производится арабскими цифрами в порядке

возрастания. Номер подпункта должен состоять из номера раздела,

подраздела, пункта и подпункта, разделенных точками.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 1.4. Сведения о строительстве многоквартирного дома

┌─────────────────────────────────────────────┬──────────────────┐

│Сведения о разрешении на строительство: │ │

│ кем выдано │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│ дата выдачи │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│ номер │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│Сведения о разрешении на ввод объекта в │ │

│эксплуатацию: │ │

│ кем выдано │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│ дата выдачи │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│ номер │ │

├─────────────────────────────────────────────┼──────────────────┤

│Сведения о праве на земельный участок, на │ │

│котором расположен многоквартирный дом, на ├──────────────────┤

│момент получения разрешения на ввод объекта в│ │

│эксплуатацию (наименование документа, его ├──────────────────┤

│реквизиты, кем и когда выдан (подписан)) │ │

│ ├──────────────────┤

│ │ │

│ ├──────────────────┤

│ │ │

└─────────────────────────────────────────────┴──────────────────┘

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 1.5. Общая характеристика многоквартирного дома

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер п/п  |  Наименование  |  Сведения  |
|  1. | Почтовый адрес  |  |
|  2. | Строительный адрес  |  |
|  3. | Кадастровый номер земельного участка  |  |
|  4. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирногодома  |  |
|  5. | Кадастровый номер многоквартирного дома  |  |
|  6. | Серия  |  |
|  7. | Тип постройки  |  |
|  8. | Реквизиты проекта  |  |
|  9. | Год постройки  |  |
|  10. | Количество секций  |  |
|  11. | Количество этажей (при необходимости по секциям)  |  |
|  12. | Количество подъездов  |  |
|  13. | Строительный объем  |  |
|  14. | Общий строительный объем (куб. м)  |  |
|  15. | Строительный объем подземной части (куб.м)  |  |
|  16. | Площадь цокольного этажа (кв. м)  |  |
|  17. | Площадь мансарды (кв. м)  |  |
|  18. | Площадь мезонина (кв. м)  |  |
|  19. | Количество квартир  |  |
|  20. | Общая площадь квартир (кв. м)  |  |
|  21. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  |  |
|  22. | Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (кв. м)  |  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Раздел 2. Перечень объектов (элементов) общего имущества в

многоквартирном доме

 Подраздел 2.1. Перечень помещений общего пользования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер п/п  | Инвен-тарныйномер  |  Наименование помещения  и его назначение в соответствии с проектом  | Характеристи-ка и площадь помещения  |  Перечень  инженерных коммуникацийв помещении  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |
|  |  | технические подвалы  |  |  |
|  |  | подвалы  |  |  |
|  |  | лестницы  |  |  |
|  |  | межквартирные лестничные площадки  |  |  |
|  |  | общие коридоры  |  |  |
|  |  | технические этажи  |  |  |
|  |  | чердаки  |  |  |
|  |  | встроенные гаражи  |  |  |
|  |  | площадки для автомобильного транспорта  |  |  |
|  |  | мастерские  |  |  |
|  |  | колясочные  |  |  |
|  |  | консъержные  |  |  |
|  |  | дежурного лифтера  |  |  |
|  |  | лифты  |  |  |
|  |  | лифтовые шахты  |  |  |
|  |  | (иные помещения)  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 2.2. Перечень ограждающих несущих конструкций

многоквартирного дома

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер  п/п  |  Наименование  конструкции  |  Место  расположения  |  Материалы отделки,  облицовки конструкций  |
|  1  |  2  |  3 <\*> |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 --------------------------------

 Примечание:

 <\*> В графе 3 можно указать наименование и инвентарный номер

помещения, в котором располагается конструкция.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 2.3. Перечень ограждающих ненесущих конструкций

многоквартирного дома

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер п/п  |  Наименование  конструкции  |  Место  расположения  |  Материалы отделки,  облицовки конструкций  |
|  1  |  2  |  3 <\*> |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 --------------------------------

 Примечание:

 <\*> В графе 3 можно указать наименование и инвентарный номер

помещения, в котором располагается конструкция.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 2.4. Перечень оборудования, находящегося за

пределами и внутри помещений многоквартирного дома

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер п/п  | Наименованиеоборудования |  Место расположения | Характеристика и функциональное  назначение оборудования  |
|  1  |  2  |  3 <\*> |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 --------------------------------

 Примечание:

 <\*> В графе 3 можно указать наименование и инвентарный номер

помещения, в котором располагается конструкция.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 2.5. Перечень объектов общего имущества, в том числе

элементов озеленения и благоустройства, расположенных в границах

земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер п/п  | Наименование объекта  (элемента)  |  Место расположения | Характеристика и функциональное  назначение объекта (элемента)  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 2.6. Перечень иных объектов (элементов) общего

имущества многоквартирного дома

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер п/п  | Наименование объекта  (элемента)  |  Место расположения | Характеристика и функциональное  назначение объекта (элемента).  Материалы отделки, облицовки  объекта (элемента)  |
|  1  |  2  |  3 <\*> |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 --------------------------------

 Примечание:

 <\*> В графе 3 можно указать наименование и инвентарный номер

помещения, в котором располагается конструкция.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Часть II. Рекомендации по содержанию и ремонту

 общего имущества в многоквартирном доме. Рекомендуемые

 сроки службы объектов (элементов) общего имущества

 в многоквартирном доме

 Раздел 3. Рекомендации по содержанию и ремонту общего

имущества в многоквартирном доме

 Подраздел 3.1. Рекомендации по содержанию и ремонту помещений

общего пользования, крыши

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту чердачных помещений |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту технических этажей  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту подвальных помещений  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту лестниц (в том числе пожарных), межквартирных лестничных площадок и маршей  |
|  |  Рекомендации по содержанию лифтов, содержанию и ремонту лифтового оборудования, лифтовых шахт  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту крыши  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту коридоров, консьержных, колясочных и мастерских  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту встроенных гаражей,строений, расположенных на земельном участке и входящих в состав общего имущества многоквартирного дома  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.2. Рекомендации по обеспечению температуры и

влажности в помещениях общего пользования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер п/п  | Наименование и инвентарный номер  помещения  |  Допустимая температура и влажность помещения <\*> |  Рекомендации по обеспечению  температуры и влажности  помещения, поддержанию и  сохранению температуры и  влажности в помещении  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 --------------------------------

 Примечания:

 Рекомендации по обеспечению температуры и влажности в

помещениях общего пользования разрабатываются с учетом требований,

установленных законодательством Российской Федерации.

 <\*> В графе 3 указываются наименование и реквизиты

законодательного акта Российской Федерации, в котором установлены

требования по температуре и влажности помещения.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.3. Рекомендации по содержанию и ремонту

ограждающих несущих конструкций многоквартирного дома

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту фундамента  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту наружных и внутренних капитальных (несущих) стен  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту плит перекрытий и иных плит  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту несущих колонн  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту стропил и иных несущих чердачных конструкций  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту иных ограждающих несущих конструкций  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.4. Рекомендации по содержанию и ремонту

ограждающих ненесущих конструкций многоквартирного дома

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту перегородок  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту перил  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту парапетов  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту оконных блоков в помещениях общего пользования  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту дверей в помещения общего пользования  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту люков в помещениях общего пользования  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.5. Рекомендации по содержанию и ремонту

информационно-телекоммуникационных сетей и оборудования

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту телефонных сетей и оборудования  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту сетей и оборудования проводного радиовещания  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту сетей и оборудования кабельного телевидения, спутникового и иного антенного телевидения  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту оптоволоконных сетей  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту сетей сигнализации  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.6. Рекомендации по содержанию и ремонту

внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования для

предоставления коммунальных услуг

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту вводных шкафов системы электроснабжения  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту вводно- распределительных устройств системы электроснабжения  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту аппаратуры защиты, контроля и управления системы электроснабжения  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту этажных электрических щитков и шкафов  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту электрической установки системы дымоудаления  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту сетей и кабелей систем электроснабжения  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту оборудования трансформаторной подстанции  |
|  |  |
|  |  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.7. Рекомендации по содержанию и ремонту систем

холодного водоснабжения

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту труб системы холодного водоснабжения, входящих в общее имущество многоквартирного дома  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту отключающих устройств на сетях системы холодного водоснабжения  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту запорно- регулировочных кранов системы холодного водоснабжения, входящих в состав общего имущества  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту установок для обеззараживания воды, очистки и улучшения качества холодной воды  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту механического оборудования и иного оборудования, расположенного на сетях системы холодного водоснабжения  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.8. Рекомендации по содержанию и ремонту системы

горячего водоснабжения

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту труб системы горячего водоснабжения, входящих в состав общего имуществамногоквартирного дома  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту отключающих устройств на сетях системы горячего водоснабжения, входящих в общее имущество многоквартирного дома  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту запорно- регулировочных кранов системы горячего водоснабжения  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту механического оборудования и иного оборудования, расположенного на сетях системы горячего водоснабжения и входящих в состав общего имущества многоквартирного дома  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.9. Рекомендации по содержанию и ремонту системы

водоотведения

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту труб системы водоотведения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту установок сбора и (или) очистки сточных вод, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту оборудования канализационно-насосной станции, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту иного оборудования,расположенного на сетях системы водоотведения и входящего в состав общего имущества многоквартирного дома  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.10. Рекомендации по содержанию и ремонту системы

газоснабжения

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту труб системы газоснабжения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту запорно- регулировочных устройств на сетях системы газоснабжения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту коллективных (общедомовых) приборов учета газа  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту иного внутридомового газового оборудования, расположенного на сетях системы газоснабжения и входящего в состав общего имущества многоквартирного дома  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.11. Рекомендации по содержанию и ремонту систем

отопления

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту труб систем отопления, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту обогревающих элементов  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту запорной и регулирующей арматуры системы отопления  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту теплообменников, элеваторных узлов  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту домовой (крышной, подвальной, встроенной, пристроенной) котельной  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту механического оборудования и иного оборудования, расположенного на сетях системы отопления  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.12. Рекомендации по содержанию и ремонту

информационно-телекоммуникационных сетей и оборудования

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту телефонных сетей и оборудования  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту сетей и оборудования проводного радиовещания  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту сетей и оборудования кабельного спутникового и иного антенного телевидения  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту иных информационно-телекоммуникационных сетей и оборудования  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.13. Рекомендации по обеспечению освещения

помещений общего пользования, содержанию и ремонту оборудования и

иных объектов, используемых для обеспечения освещения

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2 <\*> |
|  |  Рекомендации по обеспечению освещения помещения, периодичность освещения  |
|  |  Рекомендации по обеспечению наружного освещения, объектов, территорий, входящих в состав общего имущества, периодичность освещения  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту осветительных приборов помещений общего пользования  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту светильников наружного освещения  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту опор наружного освещения, входящих в состав общего имущества  |

 --------------------------------

 Примечания:

 <\*> В графе 2 можно указать ссылку на соответствующий пункт,

подраздел, раздел Инструкции, содержащий соответствующие

рекомендации.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.14. Рекомендации по организации сбора и вывоза

твердых и жидких бытовых отходов, уборки и санитарно-гигиенической

очистки общего имущества

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту оборудования площадок для сбора бытовых отходов  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту мусоропровода  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту мусороприемных камер  |
|  |  Рекомендации по оборудованию мест для сбора и временного хранения отходов, по размещению дополнительных объектов для сбора и временного хранения отходов, периодичность вывоза  |
|  |  Рекомендации по уборке и санитарно-гигиенической очистке общего имущества, порядок, периодичность осуществления соответствующих работ  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.15. Рекомендации по содержанию и ремонту иных

объектов общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2 <\*> |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту оборудования системы вентиляции  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту водосточных желобов и водосточных труб  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту абонентских почтовых шкафов  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту иного механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры)  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту информационно- телекоммуникационных сетей и оборудования  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту ограждающих ненесущих конструкций  |

 --------------------------------

 Примечание:

 <\*> Графа 2 заполняется, если в иных пунктах, подразделах,

разделах Инструкции не содержится соответствующих рекомендаций по

содержанию и ремонту объекта общего имущества в многоквартирном

доме.

 При необходимости в графе 2 можно указать ссылку на

соответствующий пункт, подраздел, раздел Инструкции, содержащий

соответствующие рекомендации.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.16. Рекомендации по содержанию объектов общего

имущества, расположенных на земельном участке, входящего в состав

общего имущества

|  |  |
| --- | --- |
| Номер п/п  |  Рекомендации  |
|  1  |  2 <\*> |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту малых архитектурныхформ  |
|  |  Рекомендации по содержанию информационных стендов, досокобъявлений  |
|  |  Рекомендации по содержанию площадок для автомобильного транспорта  |
|  |  Рекомендации по содержанию и уходу за элементами озеленения и благоустройства, расположенными на земельном участке  |
|  |  Рекомендации по содержанию и ремонту ограждающих конструкций  |
|  |  Рекомендации по содержанию и уходу за иными объектами, расположенными на земельном участке, особенности сезонногосодержания и ухода, перечень, порядок и периодичность проведения работ по уходу  |

 --------------------------------

 Примечание:

 <\*> Графа 2 заполняется, если в иных пунктах, подразделах,

разделах Инструкции не содержится соответствующих рекомендаций по

содержанию и ремонту объекта общего имущества в многоквартирном

доме.

 При необходимости в графе 2 можно указать ссылку на

соответствующий пункт, подраздел, раздел Инструкции, содержащий

соответствующие рекомендации.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.17. Рекомендации по проведению осмотра объектов

(элементов) общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  Номер  п/п  | Наименование и место  нахождения <\*> объекта (элемента), подлежащего  осмотру  |  Требования законодательства Российской  Федерации  к состоянию  и (или) эксплутационным  качествам  объекта (элемента) <\*\*> | Рекомендации по проведениюосмотра, предусматривающие порядок проверки и выявления эксплутационных качеств объекта (элемента)установленным требованиям, периодичность проведения  осмотра  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 --------------------------------

 Примечания:

 Рекомендации по проведению осмотра, периодичность проведения

осмотра, значения соответствия (параметров) разрабатываются с

учетом требований, установленных законодательством Российской

Федерации.

 <\*> В графе 2 при необходимости указывается наименование и

инвентарный номер помещения, в котором находится объект (элемент).

 <\*\*> В графе 3 указывается наименование и реквизиты

законодательного акта Российской Федерации, в котором установлены

требования.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.18. Рекомендации по обеспечению мер пожарной

безопасности

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  Номер  п/п  | Наименование, место  нахождения  средств  пожарной безопасности  | Характеристика и (или) иная  информация  средств  пожарной  безопасности <\*> | Рекомендации по обеспечениюмер пожарной безопасности,  размещению, монтажу,  хранению, обслуживанию  средств пожарной  безопасности (пожарного  снаряжения, средства  тушения пожаров, пожарно-  технической продукции),  периодичности и порядку  проверки их качества  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 --------------------------------

 Примечания:

 Рекомендации по обеспечению мер пожарной безопасности

разрабатываются в соответствии и с учетом требований

законодательства Российской Федерации о пожарной безопасности.

 <\*> В случае если ранее в Инструкции содержится характеристика

средства пожарной безопасности и (или) иная информация (срок

годности или службы) о таком средстве, в графе 3 можно указать

ссылку на соответствующий пункт, подраздел, раздел Инструкции.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.19. Рекомендации по текущему ремонту некоторых

объектов (элементов) общего имущества

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  Номер  п/п  | Наименование объекта  (элемента)  | Периодич- ность проведенияремонта  | Рекомендации по проведению ремонта, объе-мам, перечню необходимых работ и их последователь-ности  |  Рекомендации к квалификации лиц,привлекаемых для выполнения работы |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

 Примечания:

 Рекомендации по текущему ремонту объектов (элементов) общего

имущества разрабатываются с учетом требований, установленных

законодательством Российской Федерации.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.20. Рекомендации по капитальному ремонту объектов

(элементов) общего имущества

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  Номер  п/п  | Наименование объекта  (элемента)  | Периодич- ность проведенияремонта  | Рекомендации по проведению ремонта, объе-мам, перечню необходимых работ и после-довательности  |  Рекомендации к квалификации лиц,привлекаемых для выполнения работы |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

 Примечания:

 Рекомендации по капитальному ремонту объектов (элементов)

общего имущества разрабатываются с учетом требований,

установленных законодательством Российской Федерации.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.21. Рекомендации по подготовке объектов

(элементов) общего имущества к сезонной эксплуатации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер  п/п  | Наименование объекта  (элемента)  |  Рекомендации по  подготовке объектов  (элементов) к  сезонной эксплуатации, видам, объемам, порядку  и последовательности  осуществления работ  |  Рекомендации к  квалификации лиц,  привлекаемых для подготовки объектов (элементов) к  сезонной  эксплуатации  |
|  1  |  2  |  3 <\*> |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 --------------------------------

 Примечание:

 <\*> В графе 3 можно указать ссылку на соответствующий пункт,

подраздел, раздел Инструкции, содержащий соответствующие

рекомендации.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 3.22. Рекомендации по проведению реконструкции или

замены некоторых объектов (элементов) общего имущества в

многоквартирном доме

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер п/п  | Наименование  объекта  (элемента)  |  Рекомендации по проведению реконструкции или замены объекта  (элемента), видам,  объемам, порядку,  последовательности и периодичности проведения необходимых работ  |  Рекомендации к  квалификации лиц,  привлекаемых для  проведения  реконструкции или  замены объекта  (элемента)  |
|  1  |  2  |  3 <\*> |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 --------------------------------

 Примечание:

 <\*> В графе 3 можно указать ссылку на соответствующий пункт,

подраздел, раздел Инструкции, содержащий соответствующие

рекомендации.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Раздел 4. Рекомендуемые сроки службы объектов (элементов)

общего имущества в многоквартирном доме

 Подраздел 4.1. Рекомендуемые сроки службы конструкций

многоквартирного дома

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер п/п  |  Наименование конструкции <\*> | Рекомендуемый срок службы и  эксплуатации конструкции  |  Примечание  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 --------------------------------

 Примечания:

 <\*> В графе 2 при необходимости указывается наименование и

инвентарный номер помещения, в котором находится конструкция.

 <\*> В графе 4 указываются наименования и реквизиты акта

(документа), в котором указан срок службы, лицо, установившее срок

службы, иная информация.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 4.2. Рекомендуемые сроки службы оборудования,

находящегося за пределами и внутри помещений многоквартирного дома

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер  п/п  |  Наименование оборудования <\*> | Рекомендуемый срок службы и эксплуатации оборудования  |  Примечание  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 --------------------------------

 Примечания:

 <\*> В графе 2 при необходимости указывается наименование и

инвентарный номер помещения, в котором находится оборудование.

 <\*\*> В графе 4 указываются наименования и реквизиты акта

(документа), в котором указан срок службы, лицо, установившее срок

службы, иная информация.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 4.3. Рекомендуемые сроки службы иных объектов

(элементов) общего имущества многоквартирного дома

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер  п/п  |  Наименование  объекта (элемента) <\*> |  Рекомендуемый срок службы и  эксплуатации объекта  (элемента)  |  Примечание  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 --------------------------------

 Примечания:

 <\*> В графе 2 при необходимости указывается наименование и

инвентарный номер помещения, в котором находится объект (элемент).

 <\*\*> В графе 4 указываются наименования и реквизиты акта

(документа), в котором указан срок службы, лицо, установившее срок

службы, иная информация.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Часть III. Сведения о передаче и хранении Инструкции,

 внесении изменений в Инструкцию

 Раздел 5. Сведения о передаче и хранении Инструкции

 Подраздел 5.1. Сведения о лице, принявшем Инструкции у

Застройщика

 Инструкция передана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Застройщиком

 (число, месяц, год передачи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (организационно-правовая форма и наименование юридического лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 либо фамилия, имя, отчество собственника жилого помещения,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 принявшего Инструкцию)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 основание передачи Инструкции

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Инструкция подлежит хранению \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 адрес

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 контактная информация

 Примечание:

 При передаче Инструкции юридическому лицу указываются

реквизиты свидетельства о государственной регистрации, кем и когда

выдано, ИНН, юридический и фактический адрес юридического лица,

телефон, факс и иная контактная информация. При передаче

Инструкции собственнику жилого помещения указываются паспортные

данные, место регистрации собственника, адрес жилого помещения

собственника, телефон и иная контактная информация.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 5.2. Сведения о лицах, передавшем и принявшем

Инструкцию на хранение

 5.2.1. Инструкция передана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (организационно-правовая форма и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 собственника жилого помещения, передавшего Инструкцию)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на хранение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата передачи) (организационно-правовая форма и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

индивидуального предпринимателя или собственника жилого помещения,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

принявшего Инструкцию на хранение) (основание передачи Инструкции)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Инструкция подлежит хранению \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 адрес

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 контактная информация

 Примечание:

 При передаче Инструкции юридическому лицу указываются

реквизиты свидетельства о государственной регистрации, кем и когда

выдано, ИНН, юридический и фактический адрес юридического лица,

телефон, факс и иная контактная информация. При передаче

Инструкции собственнику жилого помещения указываются паспортные

данные, место регистрации собственника, адрес жилого помещения

собственника, телефон и иная контактная информация.

 Основанием передачи Инструкции являются положение акта

законодательства Российской Федерации, условия договора управления

многоквартирным домом, протокол, решение общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме, предусматривающие

передачу и принятие Инструкции на хранение.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 5.2.2. Инструкция передана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (организационно-правовая форма и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 собственника жилого помещения, передавшего Инструкцию)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на хранение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата передачи) (организационно-правовая форма и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

индивидуального предпринимателя или собственника жилого помещения,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

принявшего Инструкцию на хранение) (основание передачи Инструкции)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Инструкция подлежит хранению \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 адрес

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 контактная информация

 Примечание:

 При передаче Инструкции юридическому лицу указываются

реквизиты свидетельства о государственной регистрации, кем и когда

выдано, ИНН, юридический и фактический адрес юридического лица,

телефон, факс и иная контактная информация. При передаче

Инструкции собственнику жилого помещения указываются паспортные

данные, место регистрации собственника, адрес жилого помещения

собственника, телефон и иная контактная информация.

 Основанием передачи Инструкции являются положение акта

законодательства Российской Федерации, условия договора управления

многоквартирным домом, протокол, решение общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме, предусматривающие

передачу и принятие Инструкции на хранение.

 Нумерация последующих пунктов производится арабскими цифрами в

порядке возрастания. Номер пункта должен состоять из номера

раздела, подраздела и пункта, разделенных точками.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Раздел 6. Сведения о внесенных в Инструкцию изменениях

 Подраздел 6.1. Сведения о лице и внесенных им в Инструкцию

изменениях

 Изменения разработаны и внесены \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 организационно-правовая форма

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 и наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

индивидуального предпринимателя или собственника жилого помещения,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 разработавшего и внесшего изменения

 Изменения внесены в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 пункт, подраздел, раздел, часть

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в связи с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 причина и объект (элемент) общего имущества, изменивший

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 характеристику и (или) свойства, срок службы

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Изменения разработаны на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Экземпляр изменений, внесенных в Инструкцию (на бумажном

носителе и на электронном носителе информации), передан в \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 муниципальный архив муниципального образования, адрес

 Экземпляр изменений, внесенных в Инструкцию, передал \_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (число, месяц, год и акт передачи, его реквизиты)

 Примечание:

 При разработке изменений юридическим лицом указываются

реквизиты свидетельства о государственной регистрации, кем и когда

выдано, ИНН, юридический и фактический адрес юридического лица,

телефон, факс и иная контактная информация. При разработке

изменений собственником жилого помещения указываются паспортные

данные, место регистрации собственника, адрес жилого помещения

собственника, телефон и иная контактная информация.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 6.2. Сведения о лице и внесенных им в Инструкцию

изменениях

 Изменения разработаны и внесены \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 организационно-правовая форма

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 и наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 индивидуального предпринимателя или собственника жилого

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 помещения, разработавшего и внесшего изменения

 Изменения внесены в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 пункт, подраздел, раздел, часть

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в связи с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 причина и объект (элемент) общего имущества, изменивший

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 характеристику и (или) свойства, срок службы

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Изменения разработаны на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Экземпляр изменений, внесенных в Инструкцию (на бумажном

носителе и на электронном носителе информации), передан в \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 муниципальный архив муниципального образования, адрес

 Экземпляр изменений, внесенных в Инструкцию, передал \_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 число, месяц, год и акт передачи, его реквизиты

 Примечание:

 При разработке изменений юридическим лицом указываются

реквизиты свидетельства о государственной регистрации, кем и когда

выдано, ИНН, юридический и фактический адрес юридического лица,

телефон, факс и иная контактная информация. При разработке

изменений собственником жилого помещения указываются паспортные

данные, место регистрации собственника, адрес жилого помещения

собственника, телефон и иная контактная информация.

 Нумерация подразделов производится арабскими цифрами в порядке

возрастания. Номер подраздела должен состоять из номера раздела и

подраздела, разделенных точками.

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Часть IV. Архив и приложения к Инструкции

 Раздел 7. Архив

 Подраздел 7.1. Сведения об утративших силу подразделах Раздела

2 Части I Инструкции

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер п/п  | Номер утратившего  силу подраздела, Раздела 2 Части I Инструкции  | Номер подраздела Раздела 6 "Сведения о лице и внесенных им в Инструкцию  изменениях"  |  Номер  приложения  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 7.2. Сведения об утративших силу подразделах Раздела

3 Части II Инструкции, утратившие силу

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер  п/п  |  Номер утратившего  силу подраздела, Раздела 3 Части II Инструкции  | Номер подраздела Раздела 6 "Сведения о лице и  внесенных им в  Инструкцию изменениях"  |  Номер приложения |
|  1  |  2  |  3  |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Подраздел 7.3. Сведения об утративших силу подразделах Раздела

4 Части II Инструкции, утратившие силу

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  Номер  п/п  |  Номер утратившего  силу подраздела Раздела 4 Части II Инструкции  |  Номер подраздела Раздела 6 "Сведения о  лице и внесенных им в  Инструкцию изменениях"  |  Номер приложения |
|  1  |  2  |  3  |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------

 Раздел 8. Приложения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер п/п  | Наименование приложения |  Состав  | Дополнительная информация |
|  1  |  2  |  3  |  4  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 ----------------------- с новой страницы -----------------------